

PRESTATIONS ET TARIFS

AU 01 JANVIER 2020

VENTES

Pourcentage appliqué sur le prix hors honoraires. Charge Vendeur.

- au-delà de 500.000 € - **4%**
- de 250.000 à 499.999 € - **5%**
- de 150.000 à 249.999 € - **6%**
- de 110.000 à 149.999 € - **6,5%**
- de 50.000 à 109.999 € - **8%**
- de 1 à 49.999 € - **Forfait de 5.000 €**

LOCATIONS

- gratuité des frais d'entremise et de négociation. Les frais de visite et de constitution et rédaction du bail charge locataire et bailleur : **10€/m²**
- Etat des lieux entrée charge locataire et bailleur : **3€/m²**
- Etat des lieux sortie uniquement charge propriétaire : **3€/m²**

GESTION

6 % TTC du loyer charges compris hors assurance loyers impayés

COMMERCES

Vente de murs et d'immeubles – **8% TTC au maximum**

Cession de bail et de fonds de commerce – **10% TTC du montant à la charge du preneur**

Location commerciale et professionnelle – **10% TTC du loyer triennal**

ESTIMATIONS OFFERTES (hors commerces)

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

NOS HONORAIRES T.T.C (20% TVA)